

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000443 от 20.10.2020

Многоквартирный жилой дом №4 по ул. 10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска

Дата первичного размещения: 06.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Холмогорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 336
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)265-10-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@immopg.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.komos-stroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Девяткин
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: КОМОССТРОЙ ®
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1831194124
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009159
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Девяткин
	3.4.2	Имя: Виталий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-626-952 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183401628105
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель застройщика ООО «КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» - ООО «КСХ» (доля в уставном капитале застройщика - 100%); 99,8% уставного капитала ООО «КСХ» принадлежит ООО «НОВЕ КЭПИТАЛ», 100% которой при над лежат физическому лицу Девяткину Виталию Константиновичу, который самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО «КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157281
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008672
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройСистема"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006037
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191282
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017938
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домтэк"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079429
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006896
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИнвестФинансСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006060
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ КЭПИТАЛ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145215
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191290
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017949
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмы-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008650
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Монумент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835074942
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841051986

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189808
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008203
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189798
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008192
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ ФИНАНС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145180
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008181
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Била Нова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831128668
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831005211
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШУМАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189773
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008082
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157059
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008463
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191300
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1833031083
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031898004324
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189766
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008071

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157080
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008397
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320312
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835084683
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081841002363
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320337
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085730
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135920001348
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194100
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831133731
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194090
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009137
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149971
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831014723
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009148

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195713
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Поселок"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136330
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004264
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195696
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018641
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155615
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831007000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195738
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018663
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ ИНВЕСТ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185320
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195706
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018652
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136531
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004693
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195720
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018630

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Универсал-строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079394
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006863
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КАНТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831198489
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800009982
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лесное"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840032225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840009541
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 026,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 204,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 10 лет Октября
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 10 лет Октября в Индустриальном районе
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 805,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13181,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 878,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14059,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-1-010051-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский институт "ПромЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-010644-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ежевика (Жилой дом №4)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru 18303000-33-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:13260
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5154,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое благоустройство включает пожарный проезд, тротуары, площадку для игр детей, спортивную площадку, площадку для отдыха взрослого населения, площадку для хозяйственных целей, площадку под контейнеры для мусора. Для пешеходного движения предусмотрены тротуары. Автодороги запроектированы шириной 4.5 и 6.0 м с устройством тротуаров шириной 3.0-1.0 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для временного хранения принято 39 машино-места на открытых стоянках, в том числе 3 машино-места для МГН. Для жителей дома предусмотрены автостоянки: - автостоянка Р1 на 14 машино-мест, в т. ч 1 место для МГН; - автостоянка Р2 на 9 машино-мест, в т. ч. 1 место для МГН; - автостоянка Р3 на 2 машино-места, в т. ч. 1 место для МГН; - автостоянка Р4 на 6 машино-мест; - автостоянка Р5 на 8 машино-мест. Автостоянка находится с западной стороны жилого дома
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка (с южной стороны дома), площадка отдыха (с восточной стороны дома), физкультурная площадка, хозяйственная площадка (с южной стороны дома). Состав оборудования: детский игровой комплекс, песочница, качели, скамейки, урны. Периметральное металлическое ограждение площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С западной стороны дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проезжая часть автодорог отделяется от газонов бортовым камнем. Территория площадки, свободная от застройки и автодорог, озеленяется посевами трав и посадкой древесно-кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При организации земельного участка, на котором расположен жилой дом, приняты следующие мероприятия: - пересечение пешеходных дорожек выполнено на одном уровне; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью, а так же при их совмещении предусмотрены пандусы-съезды, с уклоном 1:10, шириной не менее 0,9 м образованные путём понижения бордюрного камня, высота бордюрного камня не более 0,04 м; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, к которым имеется доступ МГН, не превышают: продольный – 5%, поперечный – 1-2% ; - стоянки, оборудованные местами для инвалидов, расположены в непосредственной близости к жилому дому, и обозначены специальными дорожными знаками, парковочные места для инвалидов выделены разметкой, ширина зоны для парковки автомобиля инвалида не менее 3,5 м и обозначается специальными символами (пиктограмма «инвалид»)

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории запроектировано светильниками ЖКУ21-150 с лампами ДНаТ-150, установленными на стальных оцинкованных опорах типа ОГК-6,0. Количество опор со светильниками 17шт, расчетная нагрузка 2,4 кВт Питание наружного электроосвещения выполнено кабелем ВВБбШв-5х4, проложенным от пункта питания в земле в траншее. Ответвления к светильникам выполнить внутри опор ответвительными сжимами типа У-731, питание от сжимов до светильников выполнить кабелем ВВГнг-3х1,5
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 385д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 474 118,31 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 274д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 521 253,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Удмуртские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1833037470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3800-FA051/01.013/0099-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 171 109,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: MP7-Уд3/20-1/3927
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 593 242,73 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10227/0704
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Удмуртлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	57.50	2
2	Квартира	2	1	31.10	1
3	Квартира	2	1	63.10	2
4	Квартира	2	1	34.20	1
5	Квартира	2	1	36.10	1
6	Квартира	2	1	54.60	2
7	Квартира	2	1	35.00	1
8	Квартира	2	1	35.00	1
9	Квартира	2	1	66.90	3
10	Квартира	3	1	57.30	2
11	Квартира	3	1	30.80	1
12	Квартира	3	1	62.80	2
13	Квартира	3	1	34.20	1

14	Квартира	3	1	35.80	1
15	Квартира	3	1	54.60	2
16	Квартира	3	1	35.00	1
17	Квартира	3	1	35.00	1
18	Квартира	3	1	66.90	3
19	Квартира	4	1	57.30	2
20	Квартира	4	1	30.80	1
21	Квартира	4	1	62.80	2
22	Квартира	4	1	34.20	1
23	Квартира	4	1	35.80	1
24	Квартира	4	1	54.60	2
25	Квартира	4	1	35.00	1
26	Квартира	4	1	35.00	1
27	Квартира	4	1	66.90	3
28	Квартира	5	1	57.30	2
29	Квартира	5	1	30.80	1
30	Квартира	5	1	62.80	2
31	Квартира	5	1	34.20	1
32	Квартира	5	1	35.80	1
33	Квартира	5	1	54.60	2
34	Квартира	5	1	35.00	1
35	Квартира	5	1	35.00	1
36	Квартира	5	1	66.90	3
37	Квартира	6	1	57.30	2
38	Квартира	6	1	30.80	1
39	Квартира	6	1	62.80	2
40	Квартира	6	1	34.20	1
41	Квартира	6	1	35.80	1
42	Квартира	6	1	54.60	2
43	Квартира	6	1	35.00	1
44	Квартира	6	1	35.00	1
45	Квартира	6	1	66.90	3
46	Квартира	7	1	57.30	2
47	Квартира	7	1	30.80	1
48	Квартира	7	1	62.80	2
49	Квартира	7	1	34.20	1
50	Квартира	7	1	35.80	1
51	Квартира	7	1	54.60	2
52	Квартира	7	1	35.00	1
53	Квартира	7	1	35.00	1
54	Квартира	7	1	66.90	3
55	Квартира	8	1	57.10	2
56	Квартира	8	1	30.60	1

57	Квартира	8	1	62.60	2
58	Квартира	8	1	34.20	1
59	Квартира	8	1	35.50	1
60	Квартира	8	1	54.60	2
61	Квартира	8	1	35.00	1
62	Квартира	8	1	35.00	1
63	Квартира	8	1	66.90	3
64	Квартира	9	1	57.10	2
65	Квартира	9	1	30.60	1
66	Квартира	9	1	62.60	2
67	Квартира	9	1	34.20	1
68	Квартира	9	1	35.50	1
69	Квартира	9	1	54.60	2
70	Квартира	9	1	35.00	1
71	Квартира	9	1	35.00	1
72	Квартира	9	1	66.90	3
73	Квартира	10	1	57.10	2
74	Квартира	10	1	30.60	1
75	Квартира	10	1	62.60	2
76	Квартира	10	1	34.20	1
77	Квартира	10	1	35.50	1
78	Квартира	10	1	54.60	2
79	Квартира	10	1	35.00	1
80	Квартира	10	1	35.00	1
81	Квартира	10	1	66.90	3
82	Квартира	11	1	57.10	2
83	Квартира	11	1	30.60	1
84	Квартира	11	1	62.60	2
85	Квартира	11	1	34.20	1
86	Квартира	11	1	35.50	1
87	Квартира	11	1	54.60	2
88	Квартира	11	1	35.00	1
89	Квартира	11	1	35.00	1
90	Квартира	11	1	66.90	3
91	Квартира	12	1	57.10	2
92	Квартира	12	1	30.60	1
93	Квартира	12	1	62.60	2
94	Квартира	12	1	34.20	1
95	Квартира	12	1	35.50	1
96	Квартира	12	1	54.60	2
97	Квартира	12	1	35.00	1
98	Квартира	12	1	35.00	1
99	Квартира	12	1	66.90	3

100	Квартира	13	1	57.10	2
101	Квартира	13	1	30.60	1
102	Квартира	13	1	62.60	2
103	Квартира	13	1	34.20	1
104	Квартира	13	1	35.50	1
105	Квартира	13	1	54.60	2
106	Квартира	13	1	35.00	1
107	Квартира	13	1	35.00	1
108	Квартира	13	1	66.90	3
109	Квартира	14	1	57.10	2
110	Квартира	14	1	30.60	1
111	Квартира	14	1	62.60	2
112	Квартира	14	1	34.20	1
113	Квартира	14	1	35.50	1
114	Квартира	14	1	54.60	2
115	Квартира	14	1	35.00	1
116	Квартира	14	1	35.00	1
117	Квартира	14	1	66.90	3
118	Квартира	15	1	57.10	2
119	Квартира	15	1	30.60	1
120	Квартира	15	1	62.60	2
121	Квартира	15	1	34.20	1
122	Квартира	15	1	35.50	1
123	Квартира	15	1	54.60	2
124	Квартира	15	1	35.00	1
125	Квартира	15	1	35.00	1
126	Квартира	15	1	66.90	3
127	Квартира	16	1	57.10	2
128	Квартира	16	1	30.60	1
129	Квартира	16	1	62.60	2
130	Квартира	16	1	34.20	1
131	Квартира	16	1	35.50	1
132	Квартира	16	1	54.60	2
133	Квартира	16	1	35.00	1
134	Квартира	16	1	35.00	1
135	Квартира	16	1	66.90	3
136	Квартира	17	1	57.10	2
137	Квартира	17	1	30.60	1
138	Квартира	17	1	62.60	2
139	Квартира	17	1	34.20	1
140	Квартира	17	1	35.50	1
141	Квартира	17	1	54.60	2
142	Квартира	17	1	35.00	1

143	Квартира	17	1	35.00	1
144	Квартира	17	1	66.90	3
145	Квартира	2	2	66.90	3
146	Квартира	2	2	35.00	1
147	Квартира	2	2	35.00	1
148	Квартира	2	2	54.60	2
149	Квартира	2	2	36.10	1
150	Квартира	2	2	34.20	1
151	Квартира	2	2	63.10	2
152	Квартира	2	2	31.10	1
153	Квартира	2	2	57.50	2
154	Квартира	3	2	66.90	3
155	Квартира	3	2	35.00	1
156	Квартира	3	2	35.00	1
157	Квартира	3	2	54.60	2
158	Квартира	3	2	35.80	1
159	Квартира	3	2	34.20	1
160	Квартира	3	2	62.80	2
161	Квартира	3	2	30.80	1
162	Квартира	3	2	57.30	2
163	Квартира	4	2	66.90	3
164	Квартира	4	2	35.00	1
165	Квартира	4	2	35.00	1
166	Квартира	4	2	54.60	2
167	Квартира	4	2	35.80	1
168	Квартира	4	2	34.20	1
169	Квартира	4	2	62.80	2
170	Квартира	4	2	30.80	1
171	Квартира	4	2	57.30	2
172	Квартира	5	2	66.90	3
173	Квартира	5	2	35.00	1
174	Квартира	5	2	35.00	1
175	Квартира	5	2	54.60	2
176	Квартира	5	2	35.80	1
177	Квартира	5	2	34.20	1
178	Квартира	5	2	62.80	2
179	Квартира	5	2	30.80	1
180	Квартира	5	2	57.30	2
181	Квартира	6	2	66.90	3
182	Квартира	6	2	35.00	1
183	Квартира	6	2	35.00	1
184	Квартира	6	2	54.60	2
185	Квартира	6	2	35.80	1

186	Квартира	6	2	34.20	1
187	Квартира	6	2	62.80	2
188	Квартира	6	2	30.80	1
189	Квартира	6	2	57.30	2
190	Квартира	7	2	66.90	3
191	Квартира	7	2	35.00	1
192	Квартира	7	2	35.00	1
193	Квартира	7	2	54.60	2
194	Квартира	7	2	35.80	1
195	Квартира	7	2	34.20	1
196	Квартира	7	2	62.80	2
197	Квартира	7	2	30.80	1
198	Квартира	7	2	57.30	2
199	Квартира	8	2	66.90	3
200	Квартира	8	2	35.00	1
201	Квартира	8	2	35.00	1
202	Квартира	8	2	54.60	2
203	Квартира	8	2	35.50	1
204	Квартира	8	2	34.20	1
205	Квартира	8	2	62.60	2
206	Квартира	8	2	30.60	1
207	Квартира	8	2	57.10	2
208	Квартира	9	2	66.90	3
209	Квартира	9	2	35.00	1
210	Квартира	9	2	35.00	1
211	Квартира	9	2	54.60	2
212	Квартира	9	2	35.50	1
213	Квартира	9	2	34.20	1
214	Квартира	9	2	62.60	2
215	Квартира	9	2	30.60	1
216	Квартира	9	2	57.10	2
217	Квартира	10	2	66.90	3
218	Квартира	10	2	35.00	1
219	Квартира	10	2	35.00	1
220	Квартира	10	2	54.60	2
221	Квартира	10	2	35.50	1
222	Квартира	10	2	34.20	1
223	Квартира	10	2	62.60	2
224	Квартира	10	2	30.60	1
225	Квартира	10	2	57.10	2
226	Квартира	11	2	66.90	3
227	Квартира	11	2	35.00	1
228	Квартира	11	2	35.00	1

229	Квартира	11	2	54.60	2
230	Квартира	11	2	35.50	1
231	Квартира	11	2	34.20	1
232	Квартира	11	2	62.60	2
233	Квартира	11	2	30.60	1
234	Квартира	11	2	57.10	2
235	Квартира	12	2	66.90	3
236	Квартира	12	2	35.00	1
237	Квартира	12	2	35.00	1
238	Квартира	12	2	54.60	2
239	Квартира	12	2	35.50	1
240	Квартира	12	2	34.20	1
241	Квартира	12	2	62.60	2
242	Квартира	12	2	30.60	1
243	Квартира	12	2	57.10	2
244	Квартира	13	2	66.90	3
245	Квартира	13	2	35.00	1
246	Квартира	13	2	35.00	1
247	Квартира	13	2	54.60	2
248	Квартира	13	2	35.50	1
249	Квартира	13	2	34.20	1
250	Квартира	13	2	62.60	2
251	Квартира	13	2	30.60	1
252	Квартира	13	2	57.10	2
253	Квартира	14	2	66.90	3
254	Квартира	14	2	35.00	1
255	Квартира	14	2	35.00	1
256	Квартира	14	2	54.60	2
257	Квартира	14	2	35.50	1
258	Квартира	14	2	34.20	1
259	Квартира	14	2	62.60	2
260	Квартира	14	2	30.60	1
261	Квартира	14	2	57.10	2
262	Квартира	15	2	66.90	3
263	Квартира	15	2	35.00	1
264	Квартира	15	2	35.00	1
265	Квартира	15	2	54.60	2
266	Квартира	15	2	35.50	1
267	Квартира	15	2	34.20	1
268	Квартира	15	2	62.60	2
269	Квартира	15	2	30.60	1
270	Квартира	15	2	57.10	2
271	Квартира	16	2	66.90	3

272	Квартира	16	2	35.00	1
273	Квартира	16	2	35.00	1
274	Квартира	16	2	54.60	2
275	Квартира	16	2	35.50	1
276	Квартира	16	2	34.20	1
277	Квартира	16	2	62.60	2
278	Квартира	16	2	30.60	1
279	Квартира	16	2	57.10	2
280	Квартира	17	2	66.90	3
281	Квартира	17	2	35.00	1
282	Квартира	17	2	35.00	1
283	Квартира	17	2	54.60	2
284	Квартира	17	2	35.50	1
285	Квартира	17	2	34.20	1
286	Квартира	17	2	62.60	2
287	Квартира	17	2	30.60	1
288	Квартира	17	2	57.10	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1 001	Нежилое	1	1	104,2	с/у КУИ	4,3
					Офисное помещение	95,1
					Тамбур	4,8
1 002	Нежилое	1	1	104,4	с/у КУИ	4,1
					Офисное помещение	95,5
					Тамбур	4,8
1 003	Нежилое	1	1	108,8	с/у КУИ	4
					Офисное помещение	99,8
					Тамбур	5
1 004	Нежилое	1	1	121,5	с/у КУИ	4,9
					Офисное помещение	112,5
					Тамбур	4,1
1 005	Нежилое	1	2	121,5	с/у КУИ	4,9
					Офисное помещение	112,5
					Тамбур	4,1
1 006	Нежилое	1	2	109,4	с/у КУИ	4
					Офисное помещение	100,4
					Тамбур	5
1 007	Нежилое	1	2	104,4	с/у КУИ	4,1
					Офисное помещение	95,5
					Тамбур	4,8
1 008	Нежилое	1	2	104,2	с/у КУИ	4,3

Офисное помещение 95,1

Тамбур 4,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лифтовой холл	С 1 по 17 этаж секция 1,2	Помещение перед лифтом	448,8
2	Лестничная клетка Н1	С 1 по 17 этаж секция 1,2	Связь между этажами	739,8
3	Вестибюль	1 этаж секция 1,2	Входная группа в здание	73,2
4	ИТП	Технический этаж 1 секция	Размещение инженерного оборудование	21,2
5	Колясочная	1 этаж секция 1,2	Размещение колясок и велосипедов жильцов дома	27,2
6	Машинное помещение лифтов	Выше верхнего жилого этажа секция 1,2	Размещение оборудования лифтов	50,2
7	Межквартирный коридор	Со 2 по 17 этаж секция 1,2	Связь квартир с лифтовым холлом	1958,4
8	Наружная воздушная зона	Со 2 по 17 этаж секция 1,2	Связь лестничной клетки Н1 с помещениями на этаже	441,6
9	Помещение ПНУ	Технический этаж 2 секция	Размещение инженерного оборудование	19,4
10	Помещение водомерного узла	Технический этаж 2 секция	Размещение инженерного оборудование	18
11	Помещение ПВНС	Технический этаж 2 секция	Размещение инженерного оборудование	20,2
12	С/у с ПУИ	1 этаж секция 1,2	Санитарно-гигиенические требования, размещение уборочного инвентаря	8,4
13	Тамбур	Технический этаж 1 секция	Вход в технический этаж	701
14	Тамбур	1 этаж	Входная группа в здание	39
15	Тамбур	Со 2 по 17 этаж секция 1,2	Связь наружной воздушной зоны с помещениями на этаже	172,8
16	Тех.подполье	Технический этаж 1,2 секция	Размещение инженерного коммуникаций	1059,2
17	Электрощитовая	Технический этаж 1 секция	Размещение инженерного коммуникаций	16,5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта (1 секция)	Лифт	Для межэтажной перевозки граждан, грузов
2	Лифтовая шахта (1 секция)	Лифт	Для межэтажной перевозки граждан, грузов
3	Лифтовая шахта (2 секция)	Лифт	Для межэтажной перевозки граждан, грузов
4	Лифтовая шахта (2 секция)	Лифт	Для межэтажной перевозки граждан, грузов
5	Помещение ПВНС в тех. этаже	Насосы хозяйственно-питьевого водопровода	Создание необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода
6	Помещение ПНУ в тех. этаже	Насосы противопожарного водопровода	Создание необходимого напора в системе противопожарного водопровода
7	ИТП в тех. этаже	Погружной дренажный насос	Отведение жидкостей из дренажного приямка
8	ИТП в тех. этаже	Насос циркуляционный для системы отопления	Циркуляция теплоносителя в системе отопления
9	ИТП в тех. этаже	Насос подпиточный для системы отопления	Циркуляция теплоносителя в системе отопления
10	ИТП в тех. этаже	Насос циркуляционный для ГВС	Циркуляция теплоносителя в системе горячего водоснабжения
11	Тех. подполье в тех. этаже (1 секция)	Вентилятор канальный	Механическое удаление воздуха из помещений

12	Тех. подполье в тех. этаже (2 секция)	Вентилятор канальный	Механическое удаление воздуха из помещений
13	Электрощитовые в тех. этаже	Система телефонизации	Организация телефонной связи и сети "Интернет"
14	Электрощитовые в тех. этаже	Автоматический ввод резерва	Автоматическое переключение источника питания электроприемников системы противопожарной защиты и лифтов
15	Электрощитовые в тех. этаже	Вводное распределительное устройство	Ручное переключение источника питания электроприемников жилого дома
16	Кухня, кухня-столовая, помещения на 16 и 17 этажах	Бытовой вентилятор	Механическое удаление воздуха из помещений
17	Межквартирный коридор на 1-17 этажах	Электрический щит	Возможность потребления, отключения и учета электрической энергии
18	Кровля (1 секция)	Вентилятор вытяжной дымоудаления	Удаление дыма из межквартирного коридора при пожаре
19	Кровля (1 секция)	Вентилятор осевой подпора	Компенсация избыточного давления воздуха в межквартирном коридоре
20	Кровля (1 секция)	Вентилятор осевой подпора	Предотвращение распространения дыма по этажам
21	Кровля (2 секция)	Вентилятор вытяжной дымоудаления	Удаление дыма из межквартирного коридора при пожаре
22	Кровля (2 секция)	Вентилятор осевой подпора	Компенсация избыточного давления воздуха в межквартирном коридоре
23	Кровля (2 секция)	Вентилятор осевой подпора	Предотвращение распространения дыма по этажам
24	Машинное помещение лифтов на кровле (1 секция)	Конвектор электрический	Отопление помещения
25	Машинное помещение лифтов на кровле (2 секция)	Конвектор электрический	Отопление помещения
26	Машинное помещение лифтов на кровле (1 секция)	Подъемное оборудование лифтов, щиты управления лифтами	Подъем лифтов и управление лифтами
27	Машинное помещение лифтов на кровле (2 секция)	Подъемное оборудование лифтов, щиты управления лифтами	Подъем лифтов и управление лифтами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 713 017 627 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810668000003442
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.05.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.02.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.03.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В дополнении к информации, указанной в разделе 14. (4) настоящей проектной декларации, поясняем, что электроснабжение многоквартирного жилого дома будет осуществляться от трансформаторной подстанции, строительство которой планируется завершить в четвертом квартале 2020 года. Строительство указанной трансформаторной подстанции осуществляется в рамках реализации проекта «Жилой комплекс по ул. 10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилые дома №1, 2 - 1 этап, №3 - 2 этап»
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 619817314784263829811501099590692315798

Владелец: ООО "КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК", Десяткин Виталий Константинович, г Ижевск

Действителен: с 10.09.2020 по 10.09.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 435533267998962067338850692292468342973

Владелец: УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ УР, Семакина Елена
Юрьевна, г. Ижевск

Действителен: с 21.05.2020 по 21.05.2021