

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000439 от 08.10.2021

**Комплекс многоквартирных домов по ул. Новая Восьмая в г. Ижевске. Первый этап строительства.
Пристроенная котельная - Четвертый этап строительства.**

Дата первичного размещения: 14.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик РЕСУРС-БИЛДИНГ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "РЕСУРС-БИЛДИНГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красноармейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 86
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:45 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)250-93-93

	1.4.2	Адрес электронной почты: info_18@talan.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ижевск.талан.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сулимов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик РЕСУРС-БИЛДИНГ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1835080960
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Т.; талан; ООО "Специализированный Застройщик "Ресурс-билдинг"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080960
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1071841009184
	2.1.3	Дата регистрации: 10.10.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СОЗИДАНИЕ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение учредителя
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИОНИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841080060
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015991
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-22"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079681
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014242
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-23"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015595
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-27"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083085
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027431

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ХАБАРОВСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068055
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832083930
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832000779
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СУПЕРБЕТОН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096704
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024359
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-19"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079561
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832013824
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-20"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079635
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014066
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-21"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014077
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-29"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083046
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-16"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011690
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-30"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027321
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НОВОСИБИРСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-9"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832001801
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-ФИНАНС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727748225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746313739
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-СОЧИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841082998
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027244
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-УФА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276111237
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1070276006701
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТВЕРЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835073466
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841049511
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832021690
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТЮМЕНЬ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685121501
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658124778
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-24"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015606
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-13"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077814
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832007059
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-17"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011701

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТАЛАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841049359
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841002455
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ВЛАДИВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187536
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832025584
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ИЖЕВСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831081441
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021801158170
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " ТАЛАН-РЕГИОН-11"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077645
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832006685
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-12"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077691
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832006839
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЗИДАНИЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832009326
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-14"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078864
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832010964
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Т.один"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191571
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832019544
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-15"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078913
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-5"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073697
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832021680

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-18"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832013989
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-26"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083007
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027255
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-25"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079956
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015529
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650286630
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141650010226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-31"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832016199
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НИЖНЕВАРТОВСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187529
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832025595
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-32"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087587
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015760
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННЫЙ КВАРТАЛ "НОВЫЙ ЦЕНТР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5948045146
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135948002101
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-33"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087570
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015759
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-36"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096687
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024337

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-35"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087562
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015748
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАНИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096768
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024480
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-34"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087555
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015737
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗЕЛЕНАЯ ДОЛИНА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835085133
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081841002792
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7602038340
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037600001350
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТиДев"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905059352
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958003427
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "НОВАЦИЯ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902040466
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165958114332
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ПЕРМЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080424
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841008381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строитель
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1831133548
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1140
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 07.10.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12 037,98 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 312,29 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 428 983,99 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Новая Восьмая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Напротив многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, д.101
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 875,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 524,90 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 680,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 205,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831124751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "ЛиК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831080938
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-030515-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЛИК-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-1-026843-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно - исследовательский институт "ПРОМЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Парк-квартал "Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Элитстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831080198
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru 18303000-30-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-30-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2019

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010359:122

	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории дворового пространства предусматривается зона благоустройства с установкой малых архитектурных форм: скамеек, детского игрового оборудования (горки, качели, интерактивные и тактильные панели), Всё размещено во внутреннем дворе на нормативном расстоянии 10-12 м от окон дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во внутреннем дворе размещены тренажеры (воркаут) и универсальная спортивная площадка для игр с мячом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 8
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На площадках для отдыха взрослого населения, на детских площадках - в дворовой части: игровой комплекс с горками и качелями, песочница с беседкой, гамак, скамейки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено расположение в южной части участка - открытая площадка для мусорных контейнеров и крупногабаритного мусора

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается высадка значительного количества декоративных деревьев и кустарников в дворовой зоне, и небольшое количество кустарников с внешней стороны фасада. Все растения пригодны для выращивания в данной климатической зоне и подобраны для создания непрерывного декоративного эффекта в течение всего теплого сезона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание, такие как нормативные продольные и поперечные уклоны улиц (5 и 2% соответственно), проездов и тротуаров, все входы в здание предусмотрены с уровня земли (без пандусов), и на пересечениях с проезжей частью улиц и другие предусмотренные нормативными требованиями мероприятия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено разноуровневое архитектурное освещение в темное время суток (от ВРУ жилого дома)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории объекта, является украшением городского пространства, местом притяжения для встреч и для фотосъемок
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 327д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 448 584,23 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 328д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 739 700,10 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ижевск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-И-Пр1/149
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 365,63 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181030191
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 627 617,01 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2114/07-05
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 314

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 14
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1
--	--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
121	Квартира	2	1	46.10	2	29.10	2.73
122	Квартира	2	1	41.60	1	15.00	2.73
123	Квартира	2	1	90.20	3	41.40	2.73
124	Квартира	2	1	81.60	4	54.80	2.73
125	Квартира	2	1	58.80	3	34.00	2.73
131	Квартира	3	1	46.10	2	29.10	2.73
132	Квартира	3	1	41.60	1	15.00	2.73
133	Квартира	3	1	90.20	3	41.40	2.73
134	Квартира	3	1	81.60	4	54.80	2.73
135	Квартира	3	1	58.80	3	34.00	2.73
141	Квартира	4	1	46.10	2	29.10	2.73
142	Квартира	4	1	41.60	1	15.00	2.73
143	Квартира	4	1	90.20	3	41.40	2.73
144	Квартира	4	1	81.60	4	54.80	2.73
145	Квартира	4	1	58.80	3	34.00	2.73
151	Квартира	5	1	46.10	2	29.10	2.73
152	Квартира	5	1	41.60	1	15.00	2.73
153	Квартира	5	1	90.20	3	41.40	2.73
154	Квартира	5	1	81.60	4	54.80	2.73
155	Квартира	5	1	58.80	3	34.00	2.73
161	Квартира	6	1	46.10	2	29.10	2.73
162	Квартира	6	1	41.60	1	15.00	2.73
163	Квартира	6	1	90.20	4	56.50	2.73
164	Квартира	6	1	81.60	4	54.80	2.73
165	Квартира	6	1	58.80	3	34.00	2.73
171	Квартира	7	1	46.10	2	29.10	2.73
172	Квартира	7	1	41.60	1	15.00	2.73
173	Квартира	7	1	90.20	4	56.50	2.73
174	Квартира	7	1	81.60	4	54.80	2.73
175	Квартира	7	1	58.80	3	34.00	2.73
181	Квартира	8	1	46.10	2	29.10	2.73
182	Квартира	8	1	41.60	1	15.00	2.73
183	Квартира	8	1	90.20	4	56.50	2.73
184	Квартира	8	1	81.60	4	54.80	2.73
185	Квартира	8	1	58.80	3	34.00	2.73

191	Квартира	9	1	46.10	2	29.10	2.73
192	Квартира	9	1	41.60	1	15.00	2.73
193	Квартира	9	1	90.20	4	56.50	2.73
194	Квартира	9	1	81.90	4	54.80	2.73
195	Квартира	9	1	58.80	3	34.00	2.73
1101	Квартира	10	1	46.00	2	29.10	2.73
1102	Квартира	10	1	41.50	1	15.00	2.73
1103	Квартира	10	1	90.40	4	56.80	2.73
1104	Квартира	10	1	81.90	4	55.10	2.73
1105	Квартира	10	1	58.90	3	34.00	2.73
1111	Квартира	11	1	46.00	2	29.10	2.73
1112	Квартира	11	1	41.50	1	15.00	2.73
1113	Квартира	11	1	90.40	4	56.80	2.73
1114	Квартира	11	1	81.90	4	55.10	2.73
1115	Квартира	11	1	58.90	3	34.00	2.73
1121	Квартира	12	1	46.00	2	29.10	2.73
1122	Квартира	12	1	41.50	1	15.00	2.73
1123	Квартира	12	1	90.40	4	56.80	2.73
1124	Квартира	12	1	81.90	4	55.10	2.73
1125	Квартира	12	1	58.90	3	34.00	2.73
1131	Квартира	13	1	46.00	2	29.10	2.73
1132	Квартира	13	1	41.50	1	15.00	2.73
1133	Квартира	13	1	90.40	4	56.80	2.73
1134	Квартира	13	1	81.90	4	55.10	2.73
1135	Квартира	13	1	58.90	3	34.00	2.73
1141	Квартира	14	1	46.00	2	29.10	2.73
1142	Квартира	14	1	41.50	1	15.00	2.73
1143	Квартира	14	1	90.40	4	56.80	2.73
1144	Квартира	14	1	81.90	4	55.10	2.73
1145	Квартира	14	1	58.90	3	34.00	2.73
1151	Квартира	15	1	46.00	2	29.10	2.73
1152	Квартира	15	1	41.50	1	15.00	2.73
1153	Квартира	15	1	90.40	4	56.80	2.73
1154	Квартира	15	1	81.90	4	55.10	2.73
1155	Квартира	15	1	58.90	3	34.00	2.73
1161	Квартира	16	1	46.00	2	29.10	2.73
1162	Квартира	16	1	41.50	1	15.00	2.73
1163	Квартира	16	1	90.40	4	56.80	2.73
1164	Квартира	16	1	81.90	4	55.10	2.73
1165	Квартира	16	1	58.90	3	34.00	2.73
1171	Квартира	17	1	46.00	2	29.10	2.73
1172	Квартира	17	1	41.50	1	15.00	2.73
1173	Квартира	17	1	90.40	4	56.80	2.73

1174	Квартира	17	1	81.60	4	55.10	2.73
1175	Квартира	17	1	58.90	3	34.00	2.73
211	Квартира	1	2	41.60	1	17.00	3.03
212	Квартира	1	2	71.10	3	41.20	3.03
213	Квартира	1	2	49.00	2	25.10	3.03
214	Квартира	1	2	61.10	3	38.60	3.03
215	Квартира	1	2	84.30	4	55.30	3.03
216	Квартира	1	2	58.50	3	35.00	3.03
221	Квартира	2	2	41.60	1	17.00	2.73
222	Квартира	2	2	71.00	3	41.20	2.73
223	Квартира	2	2	61.90	3	38.40	2.73
224	Квартира	2	2	40.90	2	24.80	2.73
225	Квартира	2	2	61.00	3	38.60	2.73
226	Квартира	2	2	84.20	4	55.20	2.73
227	Квартира	2	2	58.30	3	35.00	2.73
231	Квартира	3	2	41.60	1	17.00	2.73
232	Квартира	3	2	71.00	3	41.20	2.73
233	Квартира	3	2	61.90	3	38.40	2.73
234	Квартира	3	2	40.90	2	24.80	2.73
235	Квартира	3	2	61.00	3	38.60	2.73
236	Квартира	3	2	84.20	4	55.20	2.73
237	Квартира	3	2	58.30	3	35.00	2.73
241	Квартира	4	2	41.60	1	17.00	2.73
242	Квартира	4	2	71.00	3	41.20	2.73
243	Квартира	4	2	61.90	3	38.40	2.73
244	Квартира	4	2	40.90	2	24.80	2.73
245	Квартира	4	2	61.00	3	38.60	2.73
246	Квартира	4	2	84.20	4	55.20	2.73
247	Квартира	4	2	58.30	3	35.00	2.73
251	Квартира	5	2	41.60	1	17.00	2.73
252	Квартира	5	2	71.00	3	41.20	2.73
253	Квартира	5	2	61.90	3	38.40	2.73
254	Квартира	5	2	40.90	2	24.80	2.73
255	Квартира	5	2	61.00	3	38.60	2.73
256	Квартира	5	2	84.20	4	55.20	2.73
257	Квартира	5	2	58.30	3	35.00	2.73
261	Квартира	6	2	41.60	1	17.00	2.73
262	Квартира	6	2	71.00	3	41.20	2.73
263	Квартира	6	2	61.90	3	38.40	2.73
264	Квартира	6	2	40.90	2	24.80	2.73
265	Квартира	6	2	61.00	3	38.60	2.73
266	Квартира	6	2	84.20	4	55.20	2.73
267	Квартира	6	2	58.30	3	35.00	2.73

271	Квартира	7	2	41.60	1	17.00	2.73
272	Квартира	7	2	71.00	3	41.20	2.73
273	Квартира	7	2	61.90	3	38.40	2.73
274	Квартира	7	2	40.90	2	24.80	2.73
275	Квартира	7	2	61.00	3	38.60	2.73
276	Квартира	7	2	84.20	4	55.20	2.73
277	Квартира	7	2	58.30	3	35.00	2.73
281	Квартира	8	2	41.60	1	17.00	2.73
282	Квартира	8	2	71.00	3	41.20	2.73
283	Квартира	8	2	61.90	3	38.40	2.73
284	Квартира	8	2	40.90	2	24.80	2.73
285	Квартира	8	2	61.00	3	38.60	2.73
286	Квартира	8	2	84.20	4	55.20	2.73
287	Квартира	8	2	58.30	3	35.00	2.73
291	Квартира	9	2	41.60	1	17.00	2.73
292	Квартира	9	2	71.00	3	41.20	2.73
293	Квартира	9	2	61.90	3	38.40	2.73
294	Квартира	9	2	40.90	2	24.80	2.73
295	Квартира	9	2	61.00	3	38.60	2.73
296	Квартира	9	2	84.20	4	55.20	2.73
297	Квартира	9	2	58.30	3	35.00	2.73
2101	Квартира	10	2	41.40	1	17.00	2.73
2102	Квартира	10	2	70.80	3	41.20	2.73
2103	Квартира	10	2	61.80	3	38.40	2.73
2104	Квартира	10	2	40.80	2	24.80	2.73
2105	Квартира	10	2	60.90	3	38.60	2.73
2106	Квартира	10	2	85.80	4	55.50	2.73
2107	Квартира	10	2	57.90	3	35.00	2.73
2111	Квартира	11	2	41.40	1	17.00	2.73
2112	Квартира	11	2	70.80	3	41.20	2.73
2113	Квартира	11	2	61.80	3	38.40	2.73
2114	Квартира	11	2	40.80	2	24.80	2.73
2115	Квартира	11	2	60.90	3	38.60	2.73
2116	Квартира	11	2	85.80	4	55.50	2.73
2117	Квартира	11	2	57.90	3	35.00	2.73
2121	Квартира	12	2	41.40	1	17.00	2.73
2122	Квартира	12	2	70.80	3	41.20	2.73
2123	Квартира	12	2	61.80	3	38.40	2.73
2124	Квартира	12	2	40.80	2	24.80	2.73
2125	Квартира	12	2	60.90	3	38.60	2.73
2126	Квартира	12	2	85.80	4	55.50	2.73
2127	Квартира	12	2	57.90	3	35.00	2.73
2131	Квартира	13	2	41.40	1	17.00	2.73

2132	Квартира	13	2	70.80	3	41.20	2.73
2133	Квартира	13	2	61.80	3	38.40	2.73
2134	Квартира	13	2	40.80	2	24.80	2.73
2135	Квартира	13	2	60.90	3	38.60	2.73
2136	Квартира	13	2	85.80	4	55.50	2.73
2137	Квартира	13	2	57.90	3	35.00	2.73
2141	Квартира	14	2	41.40	1	17.00	2.73
2142	Квартира	14	2	70.80	3	41.20	2.73
2143	Квартира	14	2	61.80	3	38.40	2.73
2144	Квартира	14	2	40.80	2	24.80	2.73
2145	Квартира	14	2	60.90	3	38.60	2.73
2146	Квартира	14	2	85.80	4	55.50	2.73
2147	Квартира	14	2	57.90	3	35.00	2.73
2151	Квартира	15	2	41.40	1	17.00	2.73
2152	Квартира	15	2	70.80	3	41.20	2.73
2153	Квартира	15	2	61.80	3	38.40	2.73
2154	Квартира	15	2	40.80	2	24.80	2.73
2155	Квартира	15	2	60.90	3	38.60	2.73
2156	Квартира	15	2	85.80	4	55.50	2.73
2157	Квартира	15	2	57.90	3	35.00	2.73
2161	Квартира	16	2	41.40	1	17.00	2.73
2162	Квартира	16	2	70.80	3	41.20	2.73
2163	Квартира	16	2	61.80	3	38.40	2.73
2164	Квартира	16	2	40.80	2	24.80	2.73
2165	Квартира	16	2	60.90	3	38.60	2.73
2166	Квартира	16	2	85.80	4	55.50	2.73
2167	Квартира	16	2	57.90	3	35.00	2.73
2171	Квартира	17	2	107.40	4	76.90	2.73
2172	Квартира	17	2	61.80	3	38.40	2.73
2173	Квартира	17	2	98.80	4	71.10	2.73
2174	Квартира	17	2	85.80	4	55.50	2.73
2175	Квартира	17	2	57.90	3	35.00	2.73
311	Квартира	1	3	43.60	2	28.30	3.48
312	Квартира	1	3	71.00	3	40.00	3.48
313	Квартира	1	3	44.90	2	23.20	3.48
314	Квартира	1	3	38.00	1	14.80	3.03
315	Квартира-студия	1	3	30.10	1	15.60	3.03
316	Квартира	1	3	84.30	4	54.90	3.03
317	Квартира	1	3	62.00	3	38.70	3.03
321	Квартира	2	3	43.30	2	28.30	2.73
322	Квартира	2	3	70.40	3	40.00	2.73
323	Квартира	2	3	56.50	3	35.00	2.73
324	Квартира	2	3	39.60	2	23.70	2.73

325	Квартира	2	3	38.00	1	14.80	2.73
326	Квартира-студия	2	3	29.90	1	15.60	2.73
327	Квартира	2	3	83.80	4	54.90	2.73
328	Квартира	2	3	62.10	3	38.70	2.73
331	Квартира	3	3	43.30	2	28.30	2.73
332	Квартира	3	3	70.40	3	40.00	2.73
333	Квартира	3	3	56.50	3	35.00	2.73
334	Квартира	3	3	39.60	2	23.70	2.73
335	Квартира	3	3	38.00	1	14.80	2.73
336	Квартира-студия	3	3	29.90	1	15.60	2.73
337	Квартира	3	3	83.80	4	54.90	2.73
338	Квартира	3	3	62.10	3	38.70	2.73
341	Квартира	4	3	43.30	2	28.30	2.73
342	Квартира	4	3	70.40	3	40.00	2.73
343	Квартира	4	3	56.50	3	35.00	2.73
344	Квартира	4	3	39.60	2	23.70	2.73
345	Квартира	4	3	38.00	1	14.80	2.73
346	Квартира-студия	4	3	29.90	1	15.60	2.73
347	Квартира	4	3	83.80	4	54.90	2.73
348	Квартира	4	3	62.10	3	38.70	2.73
351	Квартира	5	3	43.30	2	28.30	2.73
352	Квартира	5	3	70.40	3	40.00	2.73
353	Квартира	5	3	56.50	3	35.00	2.73
354	Квартира	5	3	39.60	2	23.70	2.73
355	Квартира	5	3	38.00	1	14.80	2.73
356	Квартира-студия	5	3	29.90	1	15.60	2.73
357	Квартира	5	3	83.80	4	54.90	2.73
358	Квартира	5	3	62.10	3	38.70	2.73
361	Квартира	6	3	43.30	2	28.30	2.73
362	Квартира	6	3	70.40	3	40.00	2.73
363	Квартира	6	3	56.50	3	35.00	2.73
364	Квартира	6	3	39.60	2	23.70	2.73
365	Квартира	6	3	38.00	1	14.80	2.73
366	Квартира-студия	6	3	29.90	1	15.60	2.73
367	Квартира	6	3	83.80	4	54.90	2.73
368	Квартира	6	3	62.10	3	38.70	2.73
371	Квартира	7	3	43.30	2	28.30	2.73
372	Квартира	7	3	70.40	3	40.00	2.73
373	Квартира	7	3	56.50	3	35.00	2.73
374	Квартира	7	3	39.60	2	23.70	2.73
375	Квартира	7	3	38.00	1	14.80	2.73
376	Квартира-студия	7	3	29.90	1	15.60	2.73
377	Квартира	7	3	83.80	4	54.90	2.73

378	Квартира	7	3	62.10	3	38.70	2.73
381	Квартира	8	3	43.30	2	28.30	2.73
382	Квартира	8	3	70.40	3	40.00	2.73
383	Квартира	8	3	56.50	3	35.00	2.73
384	Квартира	8	3	39.60	2	23.70	2.73
385	Квартира	8	3	38.00	1	14.80	2.73
386	Квартира-студия	8	3	29.90	1	15.60	2.73
387	Квартира	8	3	83.80	4	54.90	2.73
388	Квартира	8	3	62.10	3	38.70	2.73
391	Квартира	9	3	43.30	2	28.30	2.73
392	Квартира	9	3	70.40	3	40.00	2.73
393	Квартира	9	3	56.50	3	35.00	2.73
394	Квартира	9	3	39.60	2	23.70	2.73
395	Квартира	9	3	38.00	1	14.80	2.73
396	Квартира-студия	9	3	29.90	1	15.60	2.73
397	Квартира	9	3	83.80	4	54.90	2.73
398	Квартира	9	3	62.10	3	38.70	2.73
3101	Квартира	10	3	43.00	2	28.30	2.73
3102	Квартира	10	3	70.60	3	40.30	2.73
3103	Квартира	10	3	56.40	3	35.00	2.73
3104	Квартира	10	3	39.40	2	23.70	2.73
3105	Квартира	10	3	37.80	1	14.80	2.73
3106	Квартира-студия	10	3	29.80	1	15.60	2.73
3107	Квартира	10	3	83.50	4	54.90	2.73
3108	Квартира	10	3	61.60	3	38.70	2.73
3111	Квартира	11	3	43.00	2	28.30	2.73
3112	Квартира	11	3	70.60	3	40.30	2.73
3113	Квартира	11	3	56.40	3	35.00	2.73
3114	Квартира	11	3	39.40	2	23.70	2.73
3115	Квартира	11	3	37.80	1	14.80	2.73
3116	Квартира-студия	11	3	29.80	1	15.60	2.73
3117	Квартира	11	3	83.50	4	54.90	2.73
3118	Квартира	11	3	61.60	3	38.70	2.73
3121	Квартира	12	3	43.00	2	28.30	2.73
3122	Квартира	12	3	70.60	3	40.30	2.73
3123	Квартира	12	3	56.40	3	35.00	2.73
3124	Квартира	12	3	39.40	2	23.70	2.73
3125	Квартира	12	3	37.80	1	14.80	2.73
3126	Квартира-студия	12	3	29.80	1	15.60	2.73
3127	Квартира	12	3	83.50	4	54.90	2.73
3128	Квартира	12	3	61.60	3	38.70	2.73
3131	Квартира	13	3	43.00	2	28.30	2.73
3132	Квартира	13	3	70.60	3	40.30	2.73

3133	Квартира	13	3	56.40	3	35.00	2.73
3134	Квартира	13	3	39.40	2	23.70	2.73
3135	Квартира	13	3	37.80	1	14.80	2.73
3136	Квартира-студия	13	3	29.80	1	15.60	2.73
3137	Квартира	13	3	83.50	4	54.90	2.73
3138	Квартира	13	3	61.60	3	38.70	2.73
3141	Квартира	14	3	43.00	2	28.30	2.73
3142	Квартира	14	3	70.60	3	40.40	2.73
3143	Квартира	14	3	56.40	3	35.00	2.73
3144	Квартира	14	3	39.40	2	23.70	2.73
3145	Квартира	14	3	37.80	1	14.90	2.73
3146	Квартира-студия	14	3	29.80	1	15.70	2.73
3147	Квартира	14	3	83.50	4	54.90	2.73
3148	Квартира	14	3	61.60	3	38.70	2.73
3151	Квартира на двух и более этажах	16	3	97.20	4	63.40	2.73
3152	Квартира	15	3	37.80	1	14.80	2.73
3153	Квартира-студия	15	3	29.80	1	15.60	2.73
3154	Квартира	15	3	83.50	4	54.90	2.73
3155	Квартира	15	3	61.60	3	38.70	2.73
3162	Квартира	16	3	112.70	3	82.30	2.73
3163	Квартира	16	3	68.80	2	37.20	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
111	Нежилое помещение	1	1	106.70	Рабочая комната	102.00	3.48
					Санузел	4.70	
112	Нежилое помещение	1	1	68.30	Рабочая комната	64.90	3.48
					Санузел	3.40	
113	Нежилое помещение	1	1	144.00	Рабочая комната	137.10	3.48
					Санузел	3.30	
					Санузел	3.60	
4	Нежилое помещение	1	Пристройка к 1	66.10	Котельная	52.60	3.71
					Кладовая уборочного инвентаря	2.10	
					Кладовая уборочного инвентаря	11.40	
М/м 1	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	

М/м 2	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 3	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 4	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 5	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 6	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 7	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 8	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 9	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 10	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 11	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 12	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 13	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	
М/м 14	Машино-место	0	Стоянка автомобилей боксового типа	21.10	Машино-место	21.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лестничная клетка	Подвал. 1 Секция		Общественное	14.50		
2	Помещение ИТП и насосной станции	Подвал. 1 Секция		Техническое	72.80		
3	Инвентарная	Подвал. 1 Секция		Техническое	14.80		
4	Техподполье	Подвал. 1 Секция		Техническое	334.00		
5	Лестничная клетка	1 этаж. 1 Секция		Общественное	5.90		
6	Тамбур	1 этаж. 1 Секция		Общественное	15.30		
7	Лифтовой холл	1 этаж. 1 Секция		Общественное	16.20		
8	Помещение консьержа	1 этаж. 1 Секция		Общественное	11.60		
9	Коридор	1 этаж. 1 Секция		Общественное	11.40		
10	Тамбур	1 этаж. 1 Секция		Общественное	19.20		
11	Лестничная клетка Н1	1 этаж. 1 Секция		Общественное	14.00		
12	Санузел с КУИ	1 этаж. 1 Секция		Техническое	4.90		
13	Переходная лоджия	2 этаж. 1 Секция		Общественное	6.10		
14	Тамбур	2 этаж. 1 Секция		Общественное	11.50		
15	Лестничная клетка	2 этаж. 1 Секция		Общественное	14.00		

16	Коридор	2 этаж, 1 Секция	Общественное	31.40
17	Переходная лоджия	3 этаж, 1 Секция	Общественное	6.10
18	Тамбур	3 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
19	Лестничная клетка	3 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
20	Коридор	3 этаж, 1 Секция	Общественное	31.40
21	Переходная лоджия	4 этаж, 1 Секция	Общественное	6.10
22	Тамбур	4 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
23	Лестничная клетка	4 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
24	Коридор	4 этаж, 1 Секция	Общественное	31.40
25	Переходная лоджия	5 этаж, 1 Секция	Общественное	6.10
26	Тамбур	5 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
27	Лестничная клетка	5 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
28	Коридор	5 этаж, 1 Секция	Общественное	31.40
29	Переходная лоджия	6 этаж, 1 Секция	Общественное	6.10
30	Тамбур	6 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
31	Лестничная клетка	6 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
32	Коридор	6 этаж, 1 Секция	Общественное	31.40
33	Переходная лоджия	7 этаж, 1 Секция	Общественное	6.80
34	Тамбур	7 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
35	Лестничная клетка	7 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
36	Коридор	7 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
37	Переходная лоджия	8 этаж, 1 Секция	Общественное	6.80
38	Тамбур	8 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
39	Лестничная клетка	8 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
40	Коридор	8 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
41	Переходная лоджия	9 этаж, 1 Секция	Общественное	6.80
42	Тамбур	9 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
43	Лестничная клетка	9 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
44	Коридор	9 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
45	Переходная лоджия	10 этаж, 1 Секция	Общественное	5.90
46	Тамбур	10 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
47	Лестничная клетка	10 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
48	Коридор	10 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
49	Переходная лоджия	11 этаж, 1 Секция	Общественное	5.90
50	Тамбур	11 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
51	Лестничная клетка	11 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
52	Коридор	11 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
53	Переходная лоджия	12 этаж, 1 Секция	Общественное	5.90
54	Тамбур	12 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
55	Лестничная клетка	12 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
56	Коридор	12 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
57	Переходная лоджия	13 этаж, 1 Секция	Общественное	5.90
58	Тамбур	13 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50

59	Лестничная клетка	13 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
60	Коридор	13 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
61	Переходная лоджия	14 этаж, 1 Секция	Общественное	5.90
62	Тамбур	14 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
63	Лестничная клетка	14 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
64	Коридор	14 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
65	Переходная лоджия	15 этаж, 1 Секция	Общественное	5.90
66	Тамбур	15 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
67	Лестничная клетка	15 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
68	Коридор	15 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
69	Переходная лоджия	16 этаж, 1 Секция	Общественное	5.90
70	Тамбур	16 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
71	Лестничная клетка	16 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
72	Коридор	16 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
73	Переходная лоджия	17 этаж, 1 Секция	Общественное	5.90
74	Тамбур	17 этаж, 1 Секция	Общественное	11.50
75	Лестничная клетка	17 этаж, 1 Секция	Общественное	14.00
76	Коридор	17 этаж, 1 Секция	Общественное	31.50
77	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 Секция	Техническое	12.70
78	Электрощитовая	Технический этаж, 2 Секция	Техническое	13.10
79	Техподполье	Технический этаж, 2 Секция	Техническое	525.20
80	Тамбур	1 этаж, 2 Секция	Общественное	12.90
81	Тамбур	1 этаж, 2 Секция	Общественное	22.40
82	Коридор	1 этаж, 2 Секция	Общественное	39.60
83	Лифтовой холл	1 этаж, 2 Секция	Общественное	15.50
84	Лестничная клетка N1	1 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
85	Лестничная клетка	1 этаж, 2 Секция	Общественное	12.70
86	Санузел с КУИ	1 этаж, 2 Секция	Техническое	5.30
87	Переходная лоджия	2 этаж, 2 Секция	Общественное	6.40
88	Тамбур	2 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
89	Лифтовой холл	2 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
90	Коридор	2 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
91	Лестничная клетка N1	2 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
92	Переходная лоджия	3 этаж, 2 Секция	Общественное	6.40
93	Тамбур	3 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
94	Лифтовой холл	3 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
95	Коридор	3 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
96	Лестничная клетка N1	3 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
97	Переходная лоджия	4 этаж, 2 Секция	Общественное	6.40
98	Тамбур	4 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
99	Лифтовой холл	4 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
100	Коридор	4 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
101	Лестничная клетка N1	4 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70

102	Переходная лоджия	5 этаж, 2 Секция	Общественное	6.40
103	Тамбур	5 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
104	Лифтовой холл	5 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
105	Коридор	5 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
106	Лестничная клетка N1	5 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
107	Переходная лоджия	6 этаж, 2 Секция	Общественное	6.40
108	Тамбур	6 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
109	Лифтовой холл	6 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
110	Коридор	6 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
111	Лестничная клетка N1	6 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
112	Переходная лоджия	7 этаж, 2 Секция	Общественное	6.40
113	Тамбур	7 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
114	Лифтовой холл	7 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
115	Коридор	7 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
116	Лестничная клетка N1	7 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
117	Переходная лоджия	8 этаж, 2 Секция	Общественное	6.40
118	Тамбур	8 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
119	Лифтовой холл	8 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
120	Коридор	8 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
121	Лестничная клетка N1	8 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
122	Переходная лоджия	9 этаж, 2 Секция	Общественное	6.40
123	Тамбур	9 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
124	Лифтовой холл	9 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
125	Коридор	9 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
126	Лестничная клетка N1	9 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
127	Переходная лоджия	10 этаж, 2 Секция	Общественное	7.70
128	Тамбур	10 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
129	Лифтовой холл	10 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
130	Коридор	10 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
131	Лестничная клетка N1	10 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
132	Переходная лоджия	11 этаж, 2 Секция	Общественное	7.70
133	Тамбур	11 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
134	Лифтовой холл	11 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
135	Коридор	11 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
136	Лестничная клетка N1	11 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
137	Переходная лоджия	12 этаж, 2 Секция	Общественное	7.70
138	Тамбур	12 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
139	Лифтовой холл	12 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
140	Коридор	12 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
141	Лестничная клетка N1	12 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
142	Переходная лоджия	13 этаж, 2 Секция	Общественное	7.70
143	Тамбур	13 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
144	Лифтовой холл	13 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70

145	Коридор	13 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
146	Лестничная клетка Н1	13 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
147	Переходная лоджия	14 этаж, 2 Секция	Общественное	7.70
148	Тамбур	14 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
149	Лифтовой холл	14 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
150	Коридор	14 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
151	Лестничная клетка Н1	15 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
152	Переходная лоджия	16 этаж, 2 Секция	Общественное	7.70
153	Тамбур	16 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
154	Лифтовой холл	16 этаж, 2 Секция	Общественное	9.70
155	Коридор	16 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
156	Лестничная клетка Н1	16 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
157	Переходная лоджия	17 этаж, 2 Секция	Общественное	8.50
158	Тамбур	17 этаж, 2 Секция	Общественное	4.60
159	Лифтовой холл	17 этаж, 2 Секция	Общественное	9.60
160	Коридор	17 этаж, 2 Секция	Общественное	39.70
161	Лестничная клетка Н1	17 этаж, 2 Секция	Общественное	13.70
162	Техподполье	Технический этаж, 3 Секция	Техническое	528.70
163	Лестничная клетка	Технический этаж, 3 Секция	Техническое	10.50
164	Тамбур	1 этаж, 3 Секция	Общественное	11.80
165	Тамбур 2	1 этаж, 3 Секция	Общественное	21.70
166	Коридор	1 этаж, 3 Секция	Общественное	39.40
167	Лифтовой холл	1 этаж, 3 Секция	Общественное	11.00
168	Лестничная клетка Н1	1 этаж, 3 Секция	Общественное	13.80
169	Лестничная клетка	1 этаж, 3 Секция	Общественное	10.50
170	Санузел с КУИ	1 этаж, 3 Секция	Техническое	5.00
171	Переходная лоджия	2 этаж, 3 Секция	Общественное	6.30
172	Тамбур	2 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
173	Лифтовой холл	2 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
174	Коридор	2 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
175	Лестничная клетка Н1	2 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
176	Переходная лоджия	3 этаж, 3 Секция	Общественное	6.30
177	Тамбур	3 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
178	Лифтовой холл	3 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
179	Коридор	3 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
180	Лестничная клетка Н1	3 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
181	Переходная лоджия	4 этаж, 3 Секция	Общественное	6.30
182	Тамбур	4 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
183	Лифтовой холл	4 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
184	Коридор	4 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
185	Лестничная клетка Н1	4 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
186	Переходная лоджия	5 этаж, 3 Секция	Общественное	6.30
187	Тамбур	5 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80

188	Лифтовой холл	5 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
189	Коридор	5 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
190	Лестничная клетка N1	5 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
191	Переходная лоджия	6 этаж, 3 Секция	Общественное	6.30
192	Тамбур	6 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
193	Лифтовой холл	6 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
194	Коридор	6 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
195	Лестничная клетка N1	6 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
196	Переходная лоджия	7 этаж, 3 Секция	Общественное	6.30
197	Тамбур	7 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
198	Лифтовой холл	7 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
199	Коридор	7 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
200	Лестничная клетка N1	7 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
201	Переходная лоджия	8 этаж, 3 Секция	Общественное	6.30
202	Тамбур	8 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
203	Лифтовой холл	8 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
204	Коридор	8 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
205	Лестничная клетка N1	8 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
206	Переходная лоджия	9 этаж, 3 Секция	Общественное	6.30
207	Тамбур	9 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
208	Лифтовой холл	9 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
209	Коридор	9 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
210	Лестничная клетка N1	9 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
211	Переходная лоджия	10 этаж, 3 Секция	Общественное	7.80
212	Тамбур	10 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
213	Лифтовой холл	10 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
214	Коридор	10 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
215	Лестничная клетка N1	10 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
216	Переходная лоджия	11 этаж, 3 Секция	Общественное	7.80
217	Тамбур	11 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
218	Лифтовой холл	11 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
219	Коридор	11 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
220	Лестничная клетка N1	11 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
221	Переходная лоджия	12 этаж, 3 Секция	Общественное	7.80
222	Тамбур	12 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
223	Лифтовой холл	12 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
224	Коридор	12 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
225	Лестничная клетка N1	12 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
226	Переходная лоджия	13 этаж, 3 Секция	Общественное	7.80
227	Тамбур	13 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
228	Лифтовой холл	13 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
229	Коридор	13 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
230	Лестничная клетка N1	13 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70

231	Переходная лоджия	14 этаж, 3 Секция	Общественное	7.80
232	Тамбур	14 этаж, 3 Секция	Общественное	1.80
233	Лифтовой холл	14 этаж, 3 Секция	Общественное	8.00
234	Коридор	14 этаж, 3 Секция	Общественное	39.60
235	Лестничная клетка Н1	14 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
236	Переходная лоджия	15 этаж, 3 Секция	Общественное	8.20
237	Тамбур	15 этаж, 3 Секция	Общественное	1.90
238	Лифтовой холл	15 этаж, 3 Секция	Общественное	8.20
239	Коридор	15 этаж, 3 Секция	Общественное	33.00
240	Лестничная клетка Н1	15 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70
241	Переходная лоджия	16 этаж, 3 Секция	Общественное	8.10
242	Тамбур	16 этаж, 3 Секция	Общественное	1.90
243	Лифтовой холл	16 этаж, 3 Секция	Общественное	8.20
244	Коридор	16 этаж, 3 Секция	Общественное	33.00
245	Лестничная клетка Н1	16 этаж, 3 Секция	Общественное	13.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, Секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Секция 1	ИТП, 1 шт	Теплоснабжение
3	Подземная часть, Секция 1	Насосная пожаротушения, 1 шт	Пожаротушение
4	Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Секция 1	Система отопления	Теплоснабжение
8	Надземная часть, Секция 1	Слаботочные системы (пожарная сигнализация, сети связи, телевидения, интернет, радиофикация, домофония)	Слаботочные сети
9	Надземная часть, Секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	Подземная часть, Секция 2	Электрощитовая, 1 шт	Электроснабжение
11	Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
14	Надземная часть, Секция 2	Слаботочные системы (пожарная сигнализация, сети связи, телевидения, интернет, радиофикация, домофония)	Слаботочные сети
15	Секция 2	Система отопления	Теплоснабжение
16	Надземная часть, Секция 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
17	Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
20	Надземная часть, Секция 3	Слаботочные системы (пожарная сигнализация, сети связи, телевидения, интернет, радиофикация, домофония)	Слаботочные сети
21	Секция 3	Система отопления	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 842 366 226,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810368000170028
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 845 600 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 696 744 032,67 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 148 855 967,33 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 020,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 68,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21,1 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 360 332 062,5 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 893 100 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 890 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 060 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Предусмотрено строительство автономного источника теплоснабжения (пристроенной газовой котельной) для обеспечения горячим водоснабжением и теплоснабжением жилых домов, в т.ч. по проектируемым объектам: "Комплекс многоквартирных домов по ул.Новая Восьмая в г.Ижевске.Второй этап строительства", "Комплекс многоквартирных домов по ул Новая Восьмая в г.Ижевске.Третий этап строительства".Плата за подключение сетям газоснабжения предусмотрена для 3-х этапов строительства</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 30481257087437021124033966607630136022

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"РЕСУРС-БИЛДИНГ", Сулимов Дмитрий Сергеевич, ГОРОД
ИЖЕВСК**

Действителен: с 17.03.2021 по 17.03.2022