

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Восток»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: г. Ижевск, 426000, Удмуртская Республика,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Удмуртская, дом 145а, офис 406
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

18 ноября 2019 года

N18-RU18303000-111-2019

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в ~~эксплуатацию~~ **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по** ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой комплекс «Цветочный город». 2-ой этап строительства».

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Дарьинская, дом №1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным приказом от 13 сентября 2019 года № 873 ГУАиГ Администрации города Ижевска)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:020116:30.

строительный адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, в 230 метрах

на юго – восток от дома №2 по пер. Выставочному

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: №18-RU18303000-178-2017, дата выдачи 12 мая 2017 года выдано Администрацией города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	36400,0	36963,0
в том числе надземной части	куб. м	34400,0	33585,0
Общая площадь	кв. м	10902,9	13165,7
Площадь нежилых помещений (МОП и прочие нежилые помещения)	кв. м	-	1879,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисы, торговые помещения)	кв. м	1111,9	1111,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6347,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2990,6
Количество этажей	шт.	-	9
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	280/6347,0
1-комнатные	шт./кв. м	-	280/6347,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7469,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: наружные сети газоснабжения	пог.м	-	141,0
Лифты	шт.	-	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/б свайный
Материалы стен		-	монолитный каркас, кирпич
Материалы перекрытий		-	утеплителем монолитные ж/б
Материалы кровли		-	мягкая
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскала
Инвал
Матер
Матер
Матер
Матер
Иные
Катег
Протя
Мошн
грузо
Диам
харак
Тип (Н
линий
Переч
оказы
Иные
5. Со
Класс
Удел
площ
Матер
ограж
Запол
Раз
Дата п
Кадас
Квали
Мини
Дата
инжен
Зам.
осу
"18"
да

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	14,77	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		полистирол-бетон	-
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
Дата подготовки технических планов **07 ноября 2019 года;**

Кадастровый инженер: **Бузанов Денис Юрьевич**
Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-304 от 27.11.2013г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.
Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **26 октября 2016 г.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

С.В. Ларионов
(подпись) М.П. (расшифровка подписи)



“18” ноября 2019 года
дата выдачи



Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

на двух листах

М.П. «18» ноября 2018