

Кому: ООО «Управление производственно-технологической комплектации «Промстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

Куда: 426008, Удмуртская Республика,

юридических лиц), его почтовый индекс

г.Ижевск, ул. Кирова, д.172/14

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

19 октября 2015 года

N18-RU18303000-411-2015

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа)

по адресу: г.Ижевск, ул.7-я Подлесная, 97»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Октябрьский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. 7-я Подлесная, 97

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:010066:0001

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU18303000-1531, дата выдачи 28 ноября 2014г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	49948,0	49948,0
в том числе надземной части	куб. м	47272,6	46575,5
Общая площадь	кв. м	18204,7	14980,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	3338,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	2265,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8742,0	8551,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5603,7
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	210	210/8551,4
квартиры-студии		60	60/1680,4
1-комнатные	шт./кв. м	60	60/2001,2
2-комнатные	шт./кв. м	90	90/4869,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9093,0	10928,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Сети водоотведения	м.	203,5	202,0
Сети водоснабжения	м.	105,7	107,0
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон, силикатный и керамический кирпич	Монолитный железобетон, силикатный и керамический кирпич
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		ПВХ мембрана	ПВХ мембрана
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	84,915	84,915
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты «Пеноплэкс 35», «Rockwool»	Плиты «Пеноплэкс 35», «Rockwool»
Заполнение световых проемов		Многофункциональный однокамерный стеклопакет, металлические утепленные	Многофункциональный однокамерный стеклопакет, металлические утепленные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Дата подготовки технических планов 14.09.2015г., 25.09.2015г.;

Кадастровый инженер: Шайхаттарова Гузель Фирзависовна, Байметова Наталья Николаевна.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-313 от 13.12.2013г. и №18-13-280 от 06.06.2013г., выданы Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата публикации сведений о кадастровых инженерах в государственный реестр кадастровых инженеров - 18 12 2013г., 11.06.2013

Зам. начальника ГУАИ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

С.Н. Чермных (подпись)

С.Н. Чермных

(расшифровка подписи)

"19" октября 2015 г.

М.П.