

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «РСУ-сервис»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: Пермский край, г. Чайковский,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Промышленная, 4.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

21 июля 2017 года

N18-RU18303000-67-2017

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по~~ ~~объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Жилой комплекс по ул. Баранова, 90 в г. Ижевске. Жилой дом №3.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

1 этап - секция в осях 1-9.

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:041065:29

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, в 280м на северо-запад от здания по ул.Баранова, 90.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **NRU18303000-158**, дата выдачи **05 апреля 2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	25027,71	25027,71
в том числе надземной части	куб. м	23094,69	23094,71
Общая площадь	кв. м	8457,52	6968,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2147,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4242,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2147,4
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	126/4242,0
1-комнатные	шт./кв. м	-	98/3419,1
1-комнатные с кухней-нишей	шт./кв. м	-	28/822,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4821,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный	свайный
Материалы стен		ячеистый блок, утеплитель «Техноблок Стандарт», силикатный кирпич	ячеистый блок, утеплитель «Техноблок Стандарт», силикатный кирпич
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская с организованным внутренним водостоком	плоская с организованным внутренним водостоком
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	71,16	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Техноблок Стандарт	-
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технического плана **24.04.2017г.**

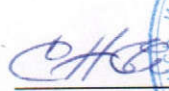
Кадастровый инженер: **Бегишева Ольга Владимировна.**


Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-141 от 05.05.2011г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **16.06.2011г.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)


С.Н. Черемных
(расшифровка подписи)

"21" июля 2017г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

на двух листах

М.П. «21» июня 2017г.

