

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Стройпроект»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: г. Ижевск, 426000, Удмуртская Республика,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Майская, дом 20, кв. 53
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30 октября 2018 года

N18-RU18303000-96-2018

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице **Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Молодежная, 40 лет Победы, вдоль проспекта Калашникова в г. Ижевске.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

2-я очередь строительства, дом №5».

расположенного по адресу: -

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030051:135

строительный адрес: г. Ижевск, Удмуртская Республика, ул. Молодежная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: №18-RU18303000-444-2016, дата выдачи 10 августа 2016 года выдано Администрацией города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	33556,7	33556,7
в том числе надземной части	куб. м	31526,87	31526,9
Общая площадь	кв. м	11226,56	10035,6
Площадь нежилых помещений (МОП)	кв. м	-	1791,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	303,75	303,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7129,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2095,1
Количество этажей	шт.	-	16
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	168/7129,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	62/1749,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	68/2955,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	38/2425,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7808,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный ж/б ростверк на свайном основании
Материалы стен		-	монолитные, с утеплением теплоизоляционными плитами из каменной ваты+штукатурка
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		-	напылительный гидроизоляционный двухкомпонентный

			ный эластомер (поли мочевины)
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	59,1	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ЭКОБЕР Фасад	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с остеклением 2-камерными стеклопакетами	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технического плана **19 октября 2018 года;**

Кадастровый инженер: **Кузнецова Любовь Витальевна**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-16-454 от 01.06.2016 года, выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **17 июня 2016 года.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) **С.В. Ларионов** (расшифровка подписи)



“30” октября 2018 года

дата выдачи, МП



Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

на 2 листах

М.П. «30» октября 2018г