

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000386 от 08.04.2020

Комплекс многоквартирных жилых домов №7-6А, №7-6Б, №7-6В, №7-6Г со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-6А

Дата первичного размещения: 23.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "АСПЭК-ДОМСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-ДОМСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 268
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1-20
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)291-23-12

	1.4.2	Адрес электронной почты: domstroy@aspec.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: ГЛУХОВ
	1.5.2	Имя: ПАВЕЛ
	1.5.3	Отчество (при наличии): МИХАЙЛОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: «АСПЭК-Домстрой»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1835060192
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1041801057319
	2.1.3	Год регистрации: 2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «АСПЭК»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1831150134
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Питкевич
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,81 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 069-891-251 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107593426
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: выписки Единого государственного реестра юридических лиц
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АМС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840029543
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840006912
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Проект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831101264
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041800281797
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Недвижимость"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831146120
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831002117
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Превентивная медицина"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831183080
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832000383
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Талисман"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149650
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831012985
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Премьер-Авто-Сервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840002485
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111840010776

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Авто"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840012733
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121840008080
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления проектами АСПЭК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831163831
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141831000035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Моторс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831092235
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031800570889
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Лидер"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831092235
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031800570889
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831150134
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832014527
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Премиум"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834046830
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091840001120
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "АСПЭК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831150134
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831015185
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Центр"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831114859
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061831037762
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831196964
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832027815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Моторс-Сервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834046822
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091840001131

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экоферма "Дубровское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831146120
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141831005744
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-Чайковский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831197301
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800000742
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Детейлинг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840077963
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832004892
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3В со встроенными помещениями общественного назначения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 69
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3В
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-48-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 21-этажный жилой дом №7-3 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-3А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Тишинские высоты». Дом 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-94-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №8-6 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-119-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 84
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-7-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-ЗБ со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 67
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-ЗБ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-62-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 8-2 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-2Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Амулет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-102-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-2Б ПК1 - секция 1 и секция 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 2»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-104-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №3-3А со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3А
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-39-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-2Б ПК2 - секция 3, секция 4 и пристрой

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 2»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-51-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 86
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-82-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Восток». Жилой комплекс «Самоцветы Востока». Дом 1 Краткое обозначение: ЖК «Самоцветы Востока-1», «Самоцветы Востока-1», «Самоцветы Востока»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-77-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, 7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2В.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г Ижевск

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино». Жилой комплекс «Стрижи». Дом 3. Краткие обозначения: Жилой комплекс Стрижи 3, ЖК «Стрижи-3», ЖК «Стриж 3», Стрижи-3, Стрижи 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-134-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК1-секция №3, и секция №4.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Восток", Жилой комплекс "Самоцветы Востока", дом№2, ЖК "Самоцветы Востока 2", Самоцветы Востока-2, Самоцветы Востока 2.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-135-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Г
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: ул. Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 88
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-73-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК2-секция №1, и секция №2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: ул. Архитектора Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК2-секция №1, и секция №2.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-63-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, 7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2Г.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: ул. Архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, 7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2Г.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-79-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Б.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Самоцветы Востока". Дом 3.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-90-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ижевска
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Восток», Жилой комплекс «Самоцветы Востока», дом №4. Краткие обозначения: ЖК «Самоцветы Востока-4», ЖК «Самоцветы Востока 4», Самоцветы Востока-4, Самоцветы Востока 4, Самоцветы Востока.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-ru18303000-12-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, №7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-2Д
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино». Жилой комплекс «Стриж и». Дом 5. Краткие обозначения : Жилой комплекс Стриж и 5, ЖК «Стриж и-5», ЖК «Стриж 5», Стрижи-5, Стрижи 5, Стрижи
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-ru18303000-11-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Строитель»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1831133548
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.12.2009
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 352 311,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 571 728,02 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 555 327,98 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: 1. Юридический адрес: 426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 268, 1 этаж, кабинет 20; 2. Телефон отдела продаж 8-3412-655-005
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Устиновский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: архитектора П.П.Берша
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 938,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 223,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 622,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13846,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831137133
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831101264
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСМ "М-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1841047961
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртрегионгаз"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831159070
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0093-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Инжиниринг+"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-022908-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Инжиниринг+"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Плюс один". ЖК "Плюс один". Жилой комплекс "ПЛЮС ОДИН", "+1" . ЖК "Плюс один. Дом №1", Жилой комплекс "Плюс один. Дом №1"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-25-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6785
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.01.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.11.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация г. Ижевска в лице Главы МО «Город Ижевск»
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:030058:5251
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38292,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): С северной, восточной и западной сторон предусмотрено 155 машино-мест, в том числе 3 машино-места для инвалидов-колясочников
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На юго-востоке от объекта строительства устройство детских игровых и спортивных площадок и зон отдыха для взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На юго-западе и северо-востоке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, цветников, посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по территории, а так же доступ на 1 этаж жилых и встроенно-пристроенных помещений. Тротуары и пандусы-съезды запроектированы с твердым капитальным покрытием. На гостевой стоянке выделено 3 машино-места для легкового транспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ-3/157 от 22.01.2019 г. от МКП г.Ижевска "Горсвет", срок действия 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автокотельная"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718808870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.1 к договору АК-ДП-133 от 14.05.2019г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 681 923,91 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автокотельная"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718808870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.1 к договору АК-ДП-133 от 14.05.2019г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 047 975,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 130к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 278 881,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 268в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 357 632,50 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1840028170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору ТП-13/05/2019 от 28.05.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 559 436,79 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8890/07-05
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИжЛайн"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИжЛайн"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИжЛайн"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Удмуртлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 209
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	37.3	1
2	жилое	2	1	70.5	3
3	жилое	2	1	57,9	2

4	жилое	2	1	57.7	2
5	жилое	2	1	59,9	2
6	жилое	3	1	37.3	1
7	жилое	3	1	70.5	3
8	жилое	3	1	57,9	2
9	жилое	3	1	57.7	2
10	жилое	3	1	59,9	2
11	жилое	4	1	37.3	1
12	жилое	4	1	70.5	3
13	жилое	4	1	57,9	2
14	жилое	4	1	57.7	2
15	жилое	4	1	59,9	2
16	жилое	5	1	37.3	1
17	жилое	5	1	70.5	3
18	жилое	5	1	57,9	2
19	жилое	5	1	57.7	2
20	жилое	5	1	59,9	2
21	жилое	6	1	37.3	1
22	жилое	6	1	70.5	3
23	жилое	6	1	57,9	2
24	жилое	6	1	57.7	2
25	жилое	6	1	59,9	2
26	жилое	7	1	37.3	1
27	жилое	7	1	70.5	3
28	жилое	7	1	57,9	2
29	жилое	7	1	57.7	2
30	жилое	7	1	59,9	2
31	жилое	8	1	37.3	1
32	жилое	8	1	70.5	3
33	жилое	8	1	57,9	2
34	жилое	8	1	57.7	2
35	жилое	8	1	59,9	2
36	жилое	9	1	37.3	1
37	жилое	9	1	70.5	3
38	жилое	9	1	57.7	2
39	жилое	9	1	57.5	2
40	жилое	9	1	59,9	2
41	жилое	10	1	37.3	1
42	жилое	10	1	70.5	3
43	жилое	10	1	57.7	2
44	жилое	10	1	57.5	2
45	жилое	10	1	59,9	2
46	жилое	11	1	37.3	1

47	жилое	11	1	70.5	3
48	жилое	11	1	57.7	2
49	жилое	11	1	57.5	2
50	жилое	11	1	59,9	2
51	жилое	12	1	37.3	1
52	жилое	12	1	70.5	3
53	жилое	12	1	57.7	2
54	жилое	12	1	57.5	2
55	жилое	12	1	59,9	2
56	жилое	13	1	37.3	1
57	жилое	13	1	70.5	3
58	жилое	13	1	57.7	2
59	жилое	13	1	57.5	2
60	жилое	13	1	59,9	2
61	жилое	14	1	37.3	1
62	жилое	14	1	70.5	3
63	жилое	14	1	57.7	2
64	жилое	14	1	57.5	2
65	жилое	14	1	59,9	2
66	жилое	15	1	37.3	1
67	жилое	15	1	70.5	3
68	жилое	15	1	57.7	2
69	жилое	15	1	57.5	2
70	жилое	15	1	59,9	2
71	жилое	2	2	63.5	2.5
72	жилое	2	2	72,4	2.5
73	жилое	2	2	47.3	1.5
74	жилое	2	2	38.2	1
75	жилое	2	2	100,3	3.5
76	жилое	2	2	64.1	2.5
77	жилое	3	2	63.5	2.5
78	жилое	3	2	72,4	2.5
79	жилое	3	2	47.2	1.5
80	жилое	3	2	38.1	1
81	жилое	3	2	100,3	3.5
82	жилое	3	2	64.1	2.5
83	жилое	4	2	63.5	2.5
84	жилое	4	2	72,4	2.5
85	жилое	4	2	47.2	1.5
86	жилое	4	2	38.1	1
87	жилое	4	2	100,3	3.5
88	жилое	4	2	64.1	2.5
89	жилое	5	2	63.5	2.5

90	жилое	5	2	72,4	2.5
91	жилое	5	2	47.2	1.5
92	жилое	5	2	38.1	1
93	жилое	5	2	100,3	3.5
94	жилое	5	2	64.1	2.5
95	жилое	6	2	63.5	2.5
96	жилое	6	2	72,4	2.5
97	жилое	6	2	47.2	1.5
98	жилое	6	2	38.1	1
99	жилое	6	2	100,3	3.5
100	жилое	6	2	64.1	2.5
101	жилое	7	2	63.5	2.5
102	жилое	7	2	72,4	2.5
103	жилое	7	2	47.2	1.5
104	жилое	7	2	38.1	1
105	жилое	7	2	100,3	3.5
106	жилое	7	2	64.1	2.5
107	жилое	8	2	63.5	2.5
108	жилое	8	2	72,4	2.5
109	жилое	8	2	47.2	1.5
110	жилое	8	2	38.1	1
111	жилое	8	2	100,3	3.5
112	жилое	8	2	64.1	2.5
113	жилое	9	2	63.5	2.5
114	жилое	9	2	72,3	2.5
115	жилое	9	2	47.2	1.5
116	жилое	9	2	37,9	1
117	жилое	9	2	100,3	3.5
118	жилое	9	2	64.1	2.5
119	жилое	10	2	63.5	2.5
120	жилое	10	2	72,3	2.5
121	жилое	10	2	47.2	1.5
122	жилое	10	2	37,9	1
123	жилое	10	2	100,3	3.5
124	жилое	10	2	64.1	2.5
125	жилое	11	2	63.5	2.5
126	жилое	11	2	72,3	2.5
127	жилое	11	2	47.2	1.5
128	жилое	11	2	37,9	1
129	жилое	11	2	100,3	3.5
130	жилое	11	2	64.1	2.5
131	жилое	12	2	63.5	2.5
132	жилое	12	2	72,3	2.5

133	жилое	12	2	47.2	1.5
134	жилое	12	2	37,9	1
135	жилое	12	2	100,3	3.5
136	жилое	12	2	64.1	2.5
137	жилое	13	2	63.5	2.5
138	жилое	13	2	72,3	2.5
139	жилое	13	2	47.2	1.5
140	жилое	13	2	37,9	1
141	жилое	13	2	100,3	3.5
142	жилое	13	2	64.1	2.5
143	жилое	14	2	63.5	2.5
144	жилое	14	2	72,3	2.5
145	жилое	14	2	47.2	1.5
146	жилое	14	2	37,9	1
147	жилое	14	2	100,3	3.5
148	жилое	14	2	64.1	2.5
149	жилое	15	2	63.5	2.5
150	жилое	15	2	72,3	2.5
151	жилое	15	2	47.2	1.5
152	жилое	15	2	37,9	1
153	жилое	15	2	100,3	3.5
154	жилое	15	2	64.1	2.5
155	жилое	2	3	73,9	3
156	жилое	2	3	40,9	1.5
157	жилое	2	3	41,8	1.5
158	жилое	2	3	35,1	1
159	жилое	2	3	68.8	2.5
160	жилое	3	3	73,9	3
161	жилое	3	3	40,9	1.5
162	жилое	3	3	41,8	1.5
163	жилое	3	3	35,1	1
164	жилое	3	3	68.8	2.5
165	жилое	4	3	73,9	3
166	жилое	4	3	40,9	1.5
167	жилое	4	3	41,8	1.5
168	жилое	4	3	35,1	1
169	жилое	4	3	68.8	2.5
170	жилое	5	3	73,9	3
171	жилое	5	3	40,9	1.5
172	жилое	5	3	41,8	1.5
173	жилое	5	3	35,1	1
174	жилое	5	3	68.8	2.5
175	жилое	6	3	73,9	3

176	жилое	6	3	40,9	1.5
177	жилое	6	3	41,8	1.5
178	жилое	6	3	35,1	1
179	жилое	6	3	68.8	2.5
180	жилое	7	3	73,9	3
181	жилое	7	3	40,9	1.5
182	жилое	7	3	41,8	1.5
183	жилое	7	3	35,1	1
184	жилое	7	3	68.8	2.5
185	жилое	8	3	73,9	3
186	жилое	8	3	40,9	1.5
187	жилое	8	3	41,8	1.5
188	жилое	8	3	35,1	1
189	жилое	8	3	68.8	2.5
190	жилое	9	3	73,7	3
191	жилое	9	3	40.8	1.5
192	жилое	9	3	41.7	1.5
193	жилое	9	3	35,1	1
194	жилое	9	3	68.8	2.5
195	жилое	10	3	73,7	3
196	жилое	10	3	40.8	1.5
197	жилое	10	3	41.7	1.5
198	жилое	10	3	35,1	1
199	жилое	10	3	68.8	2.5
200	жилое	11	3	73,7	3
201	жилое	11	3	40.8	1.5
202	жилое	11	3	41.7	1.5
203	жилое	11	3	35,1	1
204	жилое	11	3	68.8	2.5
205	жилое	12	3	73,7	3
206	жилое	12	3	40.8	1.5
207	жилое	12	3	41.7	1.5
208	жилое	12	3	35,1	1
209	жилое	12	3	68.8	2.5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	99.4	общий зал	86.8
					тамбур	4.9
					санузел	4.4
					санузел	3.3
2	нежилое	1	1	85.4	общий зал	76.4

					тамбур	5.3
					санузел	3.7
3	нежилое	1	1	72.6	общий зал	62.5
					тамбур	7
					санузел	3.1
4	нежилое	1	2	104.4	общий зал	94.4
					тамбур	6
					санузел	4
5	нежилое	1	2	74.3	общий зал	63.8
					тамбур	7.7
					санузел	2.8
6	нежилое	1	2	72.9	общий зал	60.5
					тамбур	8.8
					санузел	3.6
7	нежилое	1	2	58.1	общий зал	49
					тамбур	5.1
					санузел	4
8	нежилое	1	2	72.1	общий зал	62.1
					тамбур	6.7
					санузел	3.3
9	нежилое	1	3	72	общий зал	62.1
					тамбур	6.6
					санузел	3.3
10	нежилое	1	3	38.5	общий зал	30
					тамбур	5.6
					санузел	2.9
11	нежилое	1	3	42.2	общий зал	32.7
					тамбур	6
					санузел	3.5
12	нежилое	1	3	82	общий зал	72.6
					тамбур	6.6
					санузел	2.8
13	нежилое	1	Пристрой	132.8	общий зал	118.5
					тамбур	6
					тамбур	4.4
					с/у	2.5
					с/у	1.4
14	нежилое	1	Пристрой	242.1	общий зал	228.7
					тамбур	5.5
					тамбур	4.2
					с/у	2.4
					с/у	1.3
15	нежилое	2	Пристрой	121.7	общий зал	107.4

					тамур	0.00
					тамбур	4.6
					с/у	2.1
					с/у	2.4
					комната приема пищи	5.2
16	нежилое	2	Пристрой	252.2	общий зал	191.1
					тамбур	5.2
					холл	19.9
					санузел	2.5
					гардероб	9.1
					коридор	11.1
					комната приема пищи	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	подвал	Подъезд 1, подвал	Техническое	183.2
2	насосная (пожарная)	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.6
3	подвал	Подъезд 1, подвал	Техническое	171.1
4	пом. Ул. Инв.	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.3
5	тамбур 1 к лифтовому холлу	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.4
6	вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.7
7	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.9
8	лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.8
9	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.6
10	воздушная зона лк	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10
11	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.9
12	воздушная зона лк	Подъезд 1, 2-15 этажи	Общественное	8*14,0
13	тамбур к воздушной зоне лк	Подъезд 1, 2-15 этажи	Общественное	2,7*14,0
14	межквартирный коридор	Подъезд 1, 2-15 этажи	Общественное	32,5*13,0
15	лифтовой холл	Подъезд 1, 2-15 этажи	Общественное	9,2*15,0
16	воздушная зона лк	Подъезд 1, Тех.этаж	Общественное	8
17	тех. Чердак	Подъезд 1, Тех.этаж	Техническое	28.8
18	тех. Чердак	Подъезд 1, Тех.этаж	Техническое	106.7
19	машинное помещение	Подъезд 1, Тех.этаж	Техническое	17.5
20	вент. Камера	Подъезд 1, Тех.этаж	Техническое	7
21	вент. Камера	Подъезд 1, Тех.этаж	Техническое	7.1
22	тех. Чердак	Подъезд 1, Тех.этаж	Техническое	193.8
23	подвал	Подъезд 2, подвал	Техническое	465.4
24	итп	Подъезд 2, подвал	Техническое	28.9
25	пом. Ул. Инв.	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.3

26	тамбур к вестибюлю	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.5
27	вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.3
28	консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.7
29	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.6
30	лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.7
31	воздушная зона лк	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10
32	лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14
33	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.6
34	воздушная зона лк	Подъезд 2, 2-15 этажи	Общественное	8*14,0
35	тамбур	Подъезд 2, 2-15 этажи	Общественное	2,8*14,0
36	межквартирный коридор	Подъезд 2, 2-15 этажи	Общественное	40,7*14,0
37	лифтовой холл	Подъезд 2, 2-15 этажи	Общественное	9,2*14,0
38	воздушная зона лк	Подъезд 2, Тех.этаж	Общественное	8
39	технический чердак	Подъезд 2, Тех.этаж	Техническое	29.7
40	технический чердак	Подъезд 2, Тех.этаж	Техническое	235.8
41	машинное помещение	Подъезд 2, Тех.этаж	Техническое	17.5
42	вент. Камера	Подъезд 2, Тех.этаж	Техническое	11.6
43	технический чердак	Подъезд 2, Тех.этаж	Техническое	184.3
44	вент. Камера	Подъезд 2, Тех.этаж	Техническое	6.8
45	подвал	Подъезд 3, подвал	Техническое	310.6
46	эл. Щит	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.1
47	пож. Насосная	Подъезд 3, подвал	Техническое	17.4
48	пом. Ул. Инв.	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.3
49	тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.5
50	вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	19.1
51	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.6
52	лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.6
53	воздушная зона лк	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.8
54	лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14
55	колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.5
56	воздушная зона лк	Подъезд 3, 2-12 этажи	Общественное	8,4*11,0
57	тамбур	Подъезд 3, 2-12 этажи	Общественное	2,7*11,0
58	межквартирный коридор	Подъезд 3, 2-12 этажи	Общественное	24,8*11,0
59	лифтовой холл	Подъезд 3, 2-12 этажи	Общественное	9,1*11,0
60	воздушная зона лк	Подъезд 3, Тех.этаж	Общественное	8.4
61	техический чердак	Подъезд 3, Тех.этаж	Техническое	291.2
62	вент. Камера	Подъезд 3, Тех.этаж	Техническое	6.8
63	машинное помещение	Подъезд 3, Тех.этаж	Техническое	17.5
64	вент. Камера	Подъезд 3, Тех.этаж	Техническое	8.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Оборудование хозяйственно-Питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки ствола мусоропровода.
2	Техподполье	Оборудование водопровода горячей воды	Для подачи воды на бытовые нужды жителей, к санитарным приборам.
3	Техподполье	Оборудование канализации хозяйственно-бытовой	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов.
4	ИТП	Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе отопления
5	ИТП	Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе ГВС
6	Подъезд дома	Лифт	Для транспортировки грузов и людей
7	Места общего пользования	Система дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
8	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
9	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, техэтаж	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 443 881 265 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810629020003084
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 459 207 426 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 459 207 426 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 459 207 426 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 487,28 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 694,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 186 849 317 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63 507 530 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: АЛЬФА-БАНК

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728168971
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 459 207 426 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 18:26:030058:5251
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Ливневое водоотведение в п. 14.1.8 (6) Оплата не производится. Отвод поверхностного стока от территории проектируемого дома предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в существующую сеть дождевой канализации. Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 412015712616818135400247857131594191043

Владелец: **ООО "АСПЭК-ДОМСТРОЙ", Глухов Павел
Михайлович, ГОРОД ИЖЕВСК**

Действителен: с 30.01.2020 по 30.01.2021