

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"АСПЭК-Домстрой"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: 426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Пушкинская, 268

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

10 ноября 2016 года

N18-RU18303000-597-2016

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом №8-3 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г.Ижевска. Жилой дом 8-3А»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-0001-16 от 19 января 2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	18:26:030058:3509

	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:030058
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000007922, утвержден приказом от 11.06.2015 г. №354/11п Администрации г.Ижевска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки микрорайона №8 Восточного жилого района в Устиновском районе, утвержденный постановлением Администрации г.Ижевска от 30.03.2007 года №158/1;
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АСПЭК-Проект», Проектная документация инв. № 07/15П-8-3А
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	4926,06
	Объем (куб.м.):	18435,9
	Количество этажей (шт.):	10 + подвал
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м.):	705,2
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район, ул. Архитектора П.П. Берша
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	

Действие настоящего разрешения продлено до 17 декабря 2021 г.

Зам. начальника ГУАиГ
"18" сентября 2019г.



В.В. Некрасов

В настоящее разрешение внесены изменения:

- общая площадь - 23945,9 кв.м.;
- строительный объем - 84149,3 куб.м., в т.ч. ниже 0,000 - 4976,5 куб.м.;
- площадь застройки - 2399,3 кв.м.;
- количество этажей - 13,13,18,18 (вкл. верхний тех. этаж) + подвальный этаж, прислой - 1 + подвальный этаж.

положительное заключение экспертизы №18-2-1-2-037680-2019 от 25.12.2019г., подготовленное ООО "ИжевскСтрой" + "

начальник ГУАиГ

"05" февраля 2020г.

В.В. Некрасов



Действие настоящего разрешения продлено до 30 июня 2022 г.

Начальник ГУАиГ
г. Ижевска
"06" августа 2020г.



В.В. Некрасов

Разрешение на строительство
На 28ух листах

М.П. «10» мая 2016г.



В настоящее разрешение внесены изменения:

- градостроительный план земельного участка № КИ 183 03 000 - 000 000 000 00 14544 от 13.07.2020г.

начальник ГУАиГ
"31" августа 2020г.

В.В. Некрасов

