



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "МИЦ-СтройКапитал"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143530, Московская область, Истринский
район, г. Дедовск, Школьный проезд, дом 7а,
пом. III, комн. 2, nikishina@gk-mic.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.05.2017

№ RU50-48-8187-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом, корпус №10, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»; ООО «ЭКСПЕРТ»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-1227-14 от 21.11.2014; №50-2-1-2-0031-16 от 08.07.2016 г. (корректировка); №50-2-1-2-0048-16 от 30.08.2016 г. (корректировка фундаментов); №50-2-1-2-0011-17 от 01.03.2017 г. (корректировка)	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112:4549	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50303000-GPU314913 утвержден Главой Ленинского муниципального района Московской области от 03.10.2013 №2048	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден Администрацией городского поселения Видное Московской области от 31.01.2013 г. №63-р\о	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Электростальгражданпроект», ООО «МИЦ-Проект»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	-		
	Общая площадь (кв. м):	23150,60	Площадь участка (кв. м): 6305,00

Объем (куб. м):	83504,70	в том числе подземной части (куб. м):	4143,70
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,68
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1834,40		
Иные показатели:	<p>Количество секций (шт.) - 3; Площадь квартир (без учета летних помещений) - 16177,90 кв. м; Общая площадь квартир (с учетом коэффициентов для летних помещений 0,3 и 0,5) - 16497,60 кв. м; Общая площадь квартир (с учетом коэфф. 1) - 17154,00 кв. м; Количество квартир (шт.) - 352, в т. ч.: однокомнатные - 144, двухкомнатные - 160, трехкомнатные - 48; Общая площадь встроенных офисных помещений - 1097,40 кв. м; Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский муниципальный район, г. п. Видное, вблизи д. Тарычево	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 23.02.2018 в соответствии с

Раздел 6 «Проект организации строительства» 25/01/16/-087-ПОС

взамен выданного Министерством строительного комплекса Московской области разрешения на строительство №RU50-11-5530-2016 от 29.07.2016 г.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.05.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84121476150295739351857
Владелец: Куприянов Андрей Викторович
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 23.05.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
15.05.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО "МИЦ-СтройКапитал" от 05.10.2018 № В090-9091091586-16908017 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-48-8187-2017 от 23.05.2017 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2018

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

11.10.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)